

T.C.
MUĞLA İLİ
MUSKİ GENEL KURULU

DÖNEM : 2	KARAR ÖZETİ: İlimiz, Marmaris İlçesi Bozburun Mahallesi'nde bulunan taşınmazların takas yapılması, tahsis edilmesi ve intifa hakkı verilmesi.
TOPLANTI : MAYIS	
BİRLEŞİM : 2.	
OTURUM : 1	
KARAR NO : 12	
KARAR TARİHİ : 12.05.2016	
TEKLİF EDİLEN EVRAKIN	

DAİRESİ :	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TARİHİ :	06.05.2016
NUMARASI :	1272

MUSKİ Genel Kurulu 2560 sayılı kanunun 5. Maddesi gereğince 12.05.2016 Perşembe günü saat 17:00' de Mayıs ayı olağan toplantısına Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Başkanlığında;
MECLİS ÜYELERİ

BEHÇET SAATÇİ, ATABEY AKGÜN (**mazeretli**), HÜSEYİN NEBİOĞLU (**mazeretli**), MEHMET HALİL DOĞAN (**mazeretli**), MEHMET YILMAZ CESUR, ONAT AKDU, RECEP ŞATIR, MEHMET KOCADON, DURSUN GÖKTEPE, İsmail ALTINDAĞ, MUSTAFA PAŞALI, MUSTAFA SARUHAN, ÖNDER BATMAZ, TANER USLU, MUHAMMET TOKAT (**mazeretli**), ENVER TUNA, HÜROL ÖNDER, KASIM ÖZKAN, MEHMET MURAT YAZAR, MELİH ASLANGİRAY, ŞAKİR ÖZDEMİR, BAHATTİN GÜMÜŞ, CUMHUR ÇOBAN, GÜLTEKİN AKÇA, HURŞİT ÖZTÜRK, NEVZAT SARIÇOBAN, UMUT BARIŞ BAYKARA, MUHAMMET ALİ ACAR, ALİ FUAT FİDAN, HAKKI ŞEVKET BAYINDIR, İSMET KAMİL ÖNER, MEHMET OKTAY, UYSAL AVCI, YAKUP OTGÖZ (**mazeretli**), CUMHUR GÜRSEL DEMİRCİ, HÜSEYİN TURHAN, HÜSEYİN ÜNAL, MUSTAFA KARAKUŞ, SALİH NAZMİ BÜYÜKDÖĞERLİOĞLU, HASAN HAŞMET IŞIK, EYÜP KATIRCI, MUSTAFA YENİOĞLU, YAŞAR GENCEL, HASAN KARAÇELİK (**mazeretli**), MEMET ALİ AVCI, SALİH GÜZEL, SÜLEYMAN DAĞDELEN, MUHAMMET ŞAŞMAZ (**mazeretli**), İLHAN KURAL, KEMAL İLHAN, RAMAZAN ONTAŞ, KAMİL CEYLAN, ABDÜL CEMİL CEM, AHMET KORKMAZ, TURGUT ERSOY, ÜMİT KARAARSLAN, İBRAHİM TELCİ (**mazeretli**), İSMAİL AKKAYA, SELAMİ KARAKAYA, ABDULLAH GÜRSEL UÇAR, AHMET BÜLENT SANCAKDAR, CAN CANBEY, MEHMET DEMİR, MESUT KARATAŞ, MUHSİN VURAL (**mazeretli**), katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.

K A R A R

Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü İnsan Kaynakları ve Eğitim Daire Başkanlığının yukarıda tarih ve numarası yazılı yazıları okundu.

Genel Kurul Gündeminin 8. Maddesi; İlimiz Marmaris ilçesi Bozburun Mahallesi hudutları içerisindeki 111 ada, 6 parsel nolu 6.648,83 m² yüzölçümlü, ½ hissesi (3.324,42 m²) Genel Müdürlüğümüz adına kayıtlı taşınmaz malın ½ oranındaki hissesinin Marmaris Belediye Başkanlığına bedelsiz devredilmesi ve aynı bölgede bulunan mülkiyeti Marmaris Belediyesine ait 111 ada, 6 parsel nolu 950,80 m² yüzölçümlü alanın Genel Müdürlüğümüz hizmetleri depo alanı olarak Marmaris Belediyesince 5 yıllığına Genel Müdürlüğümüze tahsis edilmesi ve yine aynı parsel üzerinde su kuyusu bulunan 195 m² yüzölçümlü alanın Marmaris Belediye Başkanlığınca Genel Müdürlüğümüze 29 yıllığına bedelsiz intifa hakkının 2560 Sayılı Kanunun 5.maddesinin 2.fikrası ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e fıkrası gereğince konunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili teklif görüşüldü.

(Karar No 12)

6360 sayılı Kanun gereği Muğla Valiliği tarafından oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu aynı kanunun Geçici 1. maddesinde belirlenen hükümler doğrultusunda; İl Belediyesi ve ilçe Belediyeleri ile tüzel kişilikleri sona erecek olan İl Özel İdaresi, Belde Belediyeleri ve Köyler tarafından komisyona gönderilen personel, taşınır ve taşınmaz mallar, taşıt ve iş makinaları, hak alacak ve borçlar ile şirket hisselerine ait verileri incelemiş; kanunda öngörülen hükümler doğrultusunda ilgisine göre ilgili kurumlar arasında devir, tasfiye ve paylaştırma işlemlerini gerçekleştirmiştir.

Bu bağlamda; Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimizin 11.06.2015 tarih ve 218 sayılı kararları ile Genel Müdürlüğümüze devredilen Marmaris İlçesi imarının 6.648,83 m² yüzölçümlü 111 ada 6 nolu parselinin ½ hissesi ile aynı bölgede mülkiyeti Marmaris Belediyesine ait 3.366,84 m² yüzölçümlü 205 ada 1 nolu parsellerle ilgili, Genel Müdürlüğümüz ile Marmaris Belediye Başkanlığı arasında yapılan görüşmeler sonucunda; 111 ada 6 nolu parselin (1/2 hisse) mevcut haliyle kullanılması durumunda Genel Müdürlüğümüz hizmetlerinde yeterli verimin sağlanamayacağı kanısına varılmış ve aynı parsel bölgesinde Marmaris Belediye Başkanlığınca muhtelif proje ve yatırım çalışmalarının bulunduğu bilgilerinin paylaşılmış olması nedeniyle, mülkiyeti Genel Müdürlüğümüzde yeralan Marmaris İlçesi Bozburun Mahallesi hudutları içerisindeki 111 ada 6 nolu parselin ½ hissesi olan **3.324,42 m² kısmının Marmaris Belediye Başkanlığına bedelsiz devredilmesi**, bu devir işlemine müteakip aynı bölgede bulunan mülkiyeti Marmaris Belediyesine ait ve Marmaris Belediye Meclisininin 02.02.2016 tarih ve 31 sayılı toplantılarında devir kararı alınan **3.366,84 m² yüzölçümlü 205 ada 1 parsel sayılı (Tarla nitelikli) taşınmazın Genel Müdürlüğümüze bedelsiz devredilmesi** ile yine aynı bölgede yer alan Marmaris ilçesi imarının 111 ada 6 nolu parseline ait ekli ölçü krokisinde "A" ile belirtilen **950,90 m² yüzölçümlü** alanın Genel Müdürlüğümüz hizmetleri depo alanı olarak kullanılmak üzere **Marmaris Belediye Başkanlığınca 5 (beş) yıllık süre için Genel Müdürlüğümüze bedelsiz tahsis edilmesi** ve yine 111 ada 6 nolu parsel krokisinde "B" ile belirtilen ve üzerinde su kuyusu bulunan **195 m² yüzölçümlü** alanın Marmaris Belediye Başkanlığınca Genel Müdürlüğümüze 29 yıllığına bedelsiz **intifa hakkı verilmesi** hususları Yönetim Kurulunun 01.04.2016 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşılmıştır.

Sonuç olarak;

İlimiz, Marmaris İlçesi Bozburun Mahallesinde bulunan taşınmazların takas yapılması, tahsis edilmesi ve intifa hakkı verilmesi 2560 Sayılı Kanununun 5. Maddesinin 2. fıkrasında "Genel Kurulun toplanma ve çalışma esaslarına ilişkin olarak bu Kanunda düzenlenmemiş hususlarda; 1580 sayılı Belediye Kanununun hükümleri uygulanır." denildiğinden, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince **kabul edilmesi** Genel Kurulun 12.05.2016 Perşembe günü yaptığı Mayıs ayı olağan toplantısında **OY BİRLİĞİ İLE KABUL** edildiğine dair karardır.

Gereği için karar örneğinin **Elektrik Makine ve Malzeme İkmal Dairesi Başkanlığına gönderilmesine** birlikte karar verildi.

(imza)

Genel Kurul Başkanı
Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

(imza)

Can CANBEY
Kâtip Üye

(imza)

Mehmet Murat YAZAR
Kâtip Üye